



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ РД-06-222/02.08.2018 2018 г.

СТОЯН ТРАЯНОВ – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **село Славовица, община Септември, област Пазарджик**, за стопанската 2018– 2019 г. (1.10.2018 г. – 1.10.2019 г.), а именно: **заповед № РД 06-222/02.08.2018 г.**, по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, за създаване на комисия, доклада на комисията и приложените към него: **служебно разпределение**, проекта на картата за разпределение на масивите за ползване в землището на **имоти с начин на трайно ползване трайни насаждения**, проекта на регистър към картата, които са неразделна част от служебното разпределение, както и всички останали документи по преписката, за да се произнесе установих от фактическа и правна страна следното:

I. ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

1) Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик № РД 06-222/02.08.2018 г., с която е създадена комисията за землището на **село Славовица, община Септември, област Пазарджик**, е издадена до 05.08.2018 г., съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ.

2) Изготвен е доклад на комисията.

Докладът съдържа всички необходими реквизити и данни, съгласно чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 72в, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

Към доклада на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ са приложени служебното разпределение, проектът на картата на масивите за ползване в землището на имоти с начин на трайно ползване **трайни насаждения** и проектът на регистър към нея.

3) В предвидения от закона срок от комисията е изготвено служебно разпределение на масивите за ползване в землището, което отговаря на изискванията на чл. 37в, ал. 3 и ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

Неразделна част от служебното разпределение са проектът на картата за разпределение на масивите за ползване в землището на **имоти с начин на трайно ползване трайни насаждения** и регистърът към нея, който съдържа всички необходими и съществени данни, съгласно чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

II. ПРАВНА СТРАНА

Процедурата по сключване на споразумение между ползвателите/собствениците на земеделски земи (имоти), съответно за служебно разпределение на имотите в масивите за ползване в съответното землище, има законната цел за насърчаване на уедруено ползване на земеделските земи и създаване на масиви, ясно изразена в чл. чл. 37б и 37в ЗСПЗЗ, съответно чл.чл. 69 – 76 ППЗСПЗЗ.

По своята правна същност процедурата за създаване на масиви за ползване в землището за съответната стопанска година е един смесен, динамичен и последователно осъществяващ се фактически състав. Споразумението между участниците е гражданскоправният юридически факт, а докладът на комисията, служебното разпределение на масивите за ползване и заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“, са административноправните юридически факти.

Всички елементи на смесения фактически състав са осъществени, като са спазени изискванията на закона, конкретно посочени във фактическата част на заповедта.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1-3, ал. 2 от ППЗСПЗЗ,

РАЗПОРЕДИХ:

Въз основа на ДОКЛАДА на комисията:

ОДОБРЯВАМ служебното разпределение на имотите по чл. 37в, ал. 3 ЗСПЗЗ / с начин на трайно ползване трайни насаждения/, включително и за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ / с начин на трайно ползване трайни насаждения/, с което са разпределени масивите за ползване на имотите с начин на трайно ползване трайни насаждения в землището на село Славовица, община Септември, област Пазарджик, за стопанската година 2018 - 2019 година, считано от 01.10.2018 г. до 01.10.2019 г.

ОДОБРЯВАМ картата на разпределените масиви за ползване в посоченото землище на имотите с начин на трайно ползване трайни насаждения, както и регистърът към нея, които са ОКОНЧАТЕЛНИ за стопанската година, считано от 01.10.2018 г. до 01.10.2019 г.

Заповедта, заедно с окончателните карта на масивите за ползване и регистър, да се обяви в сградата на кметство село Славовица и в сградата на общинската служба по земеделие гр. Септември, както и да се публикува на интернет страницата на община Септември и областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, в срок от 7 дни от нейното издаване.

Ползвател на земеделски земи, на който със заповедта са определени за ползване за стопанската 2018 – 2019 г., земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ / с начин на трайно ползване трайни насаждения/, е ДЛЪЖЕН да внесе по банкова сметка, с на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, паричната сума в размер на определеното средно годишно рентно плащане за землището, в срок ДО ТРИ МЕСЕЦА от публикуването на настоящата заповед. Сумите са депозитни и се изплащат от областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик на провоеиращите лица, в срок от 10 (десет) години.

За ползвателите, които не са заплатили в горния срок паричните суми за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ / с начин на трайно ползване трайни насаждения/, съгласно настоящата заповед, директорът на областна дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В седмиден срок от получаването на заповедта ползвателите превеждат паричните суми по сметка на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Заповедта може да се обжалва в 14 дневен срок, считано от обявяването/публикуването ѝ, чрез областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, по реда предвиден в АПК – по административен пред министъра на земеделието и храните и/или съдебен ред пред Районен съд гр. Пазарджик.

Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ГР. ПАЗАРДЖИК:..

(СТС)

КК/АПФСДЧР

*Заличено на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от Закона за защита на личните данни.

ОПИС НА РАЗПРЕДЕЛЕНИТЕ МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ И ВКЛЮЧЕНИТЕ В ТЯХ ИМОТИ

за стопанската 2018/2019 година

за землището на с. Славовица, ЕКАТТЕ 67009, община Септември, област Пазарджик.

проект на разпределение, одобрен със заповед № РД-06-313/28.09.2018 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - гр. Пазарджик

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължи мо рентно плащане в лв.	
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1	703.24	2.201				АНГЕЛ ПЕТРОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1			703.21	1.299	19.49	СТЕФАН МИТОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1			703.25	1.002	15.02	ЛОЗАН ХРИСТОВ КЪРДЖИЙСКИ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1			703.26	0.803	12.05	ИВАН ПАНЕВ РАДУЛОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1			703.27	0.801	12.02	ИЛИЯ СТОИЦЕВ ДЮЛГЕРОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1			703.22	0.400	6.00	МИТРА ИВАНОВА НОНОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	1			703.23	0.299	4.49	КИРИЛ ЛЕСОВ ВЛАДОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	2	490.16	0.729				ПЕТЪР АНГЕЛОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	2			490.14	0.700	10.50	НИКОЛА ХРИСТОВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	2			490.10	0.462	6.93	КОСТАДИН БЛАГОВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	2			490.13	0.300	4.50	АТАНАС НИКОЛОВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	2			490.15	0.201	3.02	ЗЛАТАН ИЛИЕВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	2			490.11	0.186	2.79	ЛАЗАР НИКОЛОВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3	702.12	6.037				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.10	2.002	30.03	ИВАН ПЕТРОВ ТРЕНИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.3	1.198	17.97	СПАС ГЕОРГИЕВ КАЛИНОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.4	1.001	15.01	СТЕФАН ЗЛАТАНОВ МАЛИНОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.8	1.000	15.00	ДИМИТЪР НЕНКОВ ТАНИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.6	0.573	8.60	ВАСИЛ НЕНКОВ ТАНИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.24	0.500	7.50	ВАСИЛ ТОДОРОВ КАНЧЕВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.11	0.297	4.45	АЛЕКСАНДЪР СПАСОВ КИТОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	3			702.2	0.192	2.88	ЛАЗАР АНЧОВ УРУШЕВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	4			608.43	2.802	42.03	ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ГОЛАЧКИ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	4	608.44	1.300				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5	801.50	1.802				АНГЕЛ ПЕТРОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5			801.86	0.941	14.11	ПЕТКАНА ГЕОРГИЕВА АРНАУДСКА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5			801.87	0.532	7.98	НИКОЛАЙ ТРАЙКОВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5			801.51	0.499	7.49	ИВАНА ЙОРДАНОВА ШУМАНОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5			801.55	0.401	6.02	БЛАГОЯ ПЕНКОВ КАНЧОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5			801.53	0.200	3.00	САНДО ЛАЗАРОВ ГАНЧЕВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	5			801.52	0.200	2.99	СПАС ГЕОРГИЕВ НОВАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	6			702.34	1.498	22.47	БОЯН КОШОВ САВОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	6	702.33	1.002				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ОБЩО за ползвателя (дка)			13.071		20.290	304.35	