



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ 06-221/02.08.2018 г.

СТОЯН ТРАЯНОВ – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **село Славовица, община Септември, област Пазарджик**, за стопанската 2018– 2019 г. (1.10.2018 г. – 1.10.2019 г.), а именно: **заповед № РД 06-221/02.08.2018 г.**, по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, за създаване на комисия, доклада на комисията и приложените към него: **служебно разпределение**, проекта на картата за разпределение на масивите за ползване в землището, проекта на регистър към картата, които са неразделна част от служебното разпределение, както и всички останали документи по преписката, за да се произнесе установих от фактическа и правна страна следното:

I. ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

1) Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик № РД 06-221/02.08.2018 г., с която е създадена комисията за землището на **с. Славовица, община Септември, област Пазарджик**, е издадена до 05.08.2018 г., съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ.

2) Изготвен е доклад на комисията.

Докладът съдържа всички необходими реквизити и данни, съгласно чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 72в, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

Към доклада на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ са приложени служебното разпределение, проектът на картата на масивите за ползване в землището и проектът на регистър към нея.

3) В предвидения от закона срок от комисията е изготвено служебно разпределение на масивите за ползване в землището, което отговаря на изискванията на чл. 37в, ал. 3 и ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

Неразделна част от служебното разпределение са проектът на картата за разпределение на масивите за ползване в землището и регистърът към нея, който съдържа всички необходими и съществени данни, съгласно чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

II. ПРАВНА СТРАНА

Процедурата по сключване на споразумение между ползвателите/собствениците на земеделски земи (имоти), съответно за служебно разпределение на имотите в масивите за ползване в съответното землище, има законната цел за насърчаване на уедрено ползване на земеделските земи и създаване на масиви, ясно изразена в чл. чл. 37б и 37в ЗСПЗЗ, съответно чл.чл. 69 – 76 ППЗСПЗЗ.

По своята правна същност процедурата за създаване на масиви за ползване в землището за съответната стопанска година е един смесен, динамичен и последователно осъществяващ се фактически състав. Споразумението между участниците е гражданскоправният юридически факт, а докладът на комисията, служебното разпределение на масивите за ползване и заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“, са административноправните юридически факти.

Всички елементи на смесения фактически състав са осъществени, като са спазени изискванията на закона, конкретно посочени във фактическата част на заповедта.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1-3, ал. 2 от ППЗСПЗЗ,

РАЗПОРЕДИХ:

Въз основа на ДОКЛАДА на комисията:

ОДОБРЯВАМ служебното разпределение на имотите по чл. 37в, ал. 3 ЗСПЗЗ, включително и за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, с което са разпределени масивите за ползване в землището на село **Славовица**, община **Септември**, област Пазарджик, за стопанската година 2018 -2019 година, считано от **01.10.2018 г. до 01.10.2019 г.**

ОДОБРЯВАМ картата на разпределените масиви за ползване в посоченото землище, както и регистърът към нея, които са **ОКОНЧАТЕЛНИ** за стопанската година, считано от **01.10.2018 г. до 01.10.2019 г.**

Заповедта, заедно с окончателните карта на масивите за ползване и регистър, да се обяви в сградата на **кметство село Славовица** и в сградата на общинската служба по земеделие гр. **Септември**, както и да се публикува на интернет страницата на **община Септември** и областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, в срок от 7 дни от нейното издаване.

Ползвател на земеделски земи, на който със заповедта са определени за ползване за **стопанската 2018 – 2019 г.**, земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, е **ДЛЪЖЕН** да внесе по банкова сметка, с №, на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, паричната сума в размер на определеното средно годишно рентно плащане за землището, в срок **ДО ТРИ МЕСЕЦА** от публикуването на настоящата заповед. Сумите са депозитни и се изплащат от областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик на провоимащите лица, в срок от 10 (десет) години.

За ползвателите, които не са заплатили в горния срок паричните суми за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, съгласно настоящата заповед, директорът на областна дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В седемдневен срок от получаването на заповедта ползвателите превеждат паричните суми по сметка на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Заповедта може да се обжалва в 14 дневен срок, считано от обявяването/публикуването ѝ, чрез областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, по реда предвиден в АПК – по административен пред министъра на земеделието и храните и/или съдебен ред пред Районен съд гр. Пазарджик.

Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ГР. ПАЗАРДЖИК:...

(СТОП)

*Заличено на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от Закона за защита на личните данни.

ККАПФСДЧР



ОПИС НА РАЗПРЕДЕЛЕНИТЕ МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ И ВКЛЮЧЕНИТЕ В ТЯХ ИМОТИ

за стопанската 2018/2019 година

за землището на с. Славовица, ЕКАТТЕ 67009, община Септември, област Пазарджик.

проект на разпределение, одобрен със заповед № РД-06-315/28.09.2018 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - гр. Пазарджик

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащан е в лв.	
"ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК ГОДЕЧ"ЕООД	8	21.116	5.627				ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ
"ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК ГОДЕЧ"ЕООД	8			20.60	2.284	34.26	ЛЮБЕН МИТКОВ БАРАКОВ и др.
"ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК ГОДЕЧ"ЕООД	8			21.5	1.001	15.02	ВАСИЛ ТОДОРОВ КАНЧЕВ
"ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК ГОДЕЧ"ЕООД	8			20.58	0.928	13.92	ФЕРДИНАНД ИЛИЕВ КЪРДЖИЙСКИ
"ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК ГОДЕЧ"ЕООД	8			21.4	0.498	7.48	ИВАН ПЕНКОВ КАНЧОВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			5.627		4.711	70.67	
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	17	41.268	1.039				ПЕТЪР ИВАНОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	17			41.240	0.301	4.51	ПЕНО НИКОЛОВ ПРИСАДНИКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	59			264.3	1.500	22.51	ИВАН НИКОЛОВ ШУШНЕВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	59	264.4	0.684				ПЕТЪР ИВАНОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	70			532.26	4.500	67.50	БЛАГОЙ ГЕНКОВ КАЧАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	70			532.27	3.001	45.01	АНЧО ИЛИЕВ УРШОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	70	532.28	1.903				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	72	703.42	0.745				ПЕТЪР ИВАНОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	75	442.30	2.501				ПЕТЪР АНГЕЛОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	75			442.29	1.403	21.05	НАДЕЖДА НИКОЛОВА БАРАЧКОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	76	442.8	2.101				ПЕТЪР АНГЕЛОВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	76			442.9	1.201	18.02	МИХАЛ ХРИСТОВ БАРАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	76			442.10	0.600	9.01	ПАНАЙОТ ГЕОРГИЕВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	76			442.11	0.501	7.52	ЙОРДАН МИХАЙЛОВ БАРАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	79			312.32	0.725	10.88	ЙОРДАН ДИМИТРОВ ВРЕСКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	79			312.34	0.402	6.03	БЛАГОЙ МИТЕВ КИПРИН
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	79	312.33	0.393				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	81	423.40	1.222				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	81			423.39	1.026	15.39	ЕЛИНКА ЗЛАТАНОВА БОСАКОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	81			423.41	0.483	7.25	КОСТАДИНА НИКОЛОВА ПЕЕВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	81			423.38	0.407	6.11	НИКОЛА ХРИСТОВ БАРАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.22	6.001	90.01	ИВАНА АТАНАСОВА МУШОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.28	2.401	36.02	МИТЪР ГЕОРГИЕВ БОСАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83	452.14	2.001				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.21	1.790	26.84	ИВАН ВАСИЛЕВ БАРАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.29	1.400	21.01	МИТЪР ХРИСТОСКОВ ТРЕНКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.24	1.201	18.01	ПЕНКА ИВАНОВА БЛИЗНАКОВА

ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.25	0.503	7.54	ДИМИТЪР ПАВЛОВ ПИЛЪОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.27	0.299	4.49	БЛАГОЯ ГЕОРГИЕВ ГАНЧЕВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	83			452.23	0.200	3.00	ИЛИЯ ИВАНОВ БОСАКОВ
ГЕОРГИ СТОЯНОВ ПОПОВ	171	531.65	2.932				ИВАН АЛЕКСАНДРОВ ДОБРИЯНОВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			15.519		29.846	447.69	
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	25	41.233	0.500				ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	25			41.259	0.433	6.49	ИВАН СТОИЦОВ ГАНЧЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	25			41.229	0.390	5.86	КИРИЛ СТОИЦОВ ГАНЧЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	25			41.231	0.304	4.57	ПАВЕЛ СТОИЦОВ ГАНЧЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	25			41.230	0.300	4.50	СЛАВЕЯ СТОИЦОВ ГАНЧЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84	451.64	3.102				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.72	2.710	40.64	МИТКО ПЕТКОВ БАРАЧКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.70	2.633	39.49	ЕВДОКИЯ ИЛИЕВА КАЧАКОВА
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.60	2.302	34.52	АТАНАС НИКОЛОВ ПИЛЪОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.71	1.649	24.73	СТОЯНА ПЕТКОВА БАРАЧКОВА
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.65	0.842	12.63	МИТКО СПАСОВ БАРАКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.62	0.801	12.01	ИВАН СЛАВЕЕВ ВРЕСКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.61	0.301	4.52	МИЛАДИН ДИНЧОВ БАРАКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	84			451.66	0.301	4.51	АЛЕКСАНДЪР АНЧЕВ БАРАКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.4	5.537	83.05	ГЕОРГЕНА ПЕНКОВА ПИЛЪОВА
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.1	1.175	17.62	ЛАЗАР ХРИСТОВ ТРЕНКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108	432.2	1.000				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.12	0.833	12.49	ГЕОРГИ СТОИМЕНОВ ВРЕСКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.6	0.799	11.99	СТОЯН АВЛОГИЕВ ЖУЛЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.7	0.701	10.51	ДИМИТЪР АНЧОВ БОСАКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.10	0.501	7.51	НАКО СОТИРОВ ШУШНЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.3	0.500	7.50	АНЧО ИВАНОВ КЪРДЖЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.11	0.499	7.48	АЛЕКСАНДЪР СТОЯНОВ УРУШЕВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.5	0.404	6.06	МЕТОДИ ИВАНОВ ГОЛАЧКИ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.9	0.300	4.51	ДИМИТЪР ЙОРДАНОВ ВРЕСКОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	108			432.8	0.299	4.49	СЛАВЕЯ ДИМИТРОВ ЗОНГОВ
ЛАЗАРИНА СПАСОВА ПОПОВА	161	531.114	6.303				"ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ" ЕООД
ОБЩО за ползвателя (дка)			10.904		24.512	367.68	