

Информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС:

1. Информация за контакт с възложителя:

Възложител на инвестиционното предложение е “Енергия” ООД, с адрес на управление: Област Пазарджик, гр. Пазарджик, ул."Петко Машев" № 9, ет. 1, офис 6, ЕИК 112615988, представлявано от Тодор Илиев Манчев и Илия Тодоров Манчев – управители.

Лице за контакти: 0887 788 453 – Валентин Ненков, e-mail: val_nenkov@abv.bg; 0885 220 009 – Илия Манчев, dimitrana.mancheva@mail.bg.

Адрес за кореспонденция: Област Пазарджик, гр. Пазарджик, ул."Петко Машев" № 9, ет. 1, офис 6.

2. Характеристика на инвестиционното предложение.

Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение е за „Добив на подземни води чрез 1(един) брой тръбен кладенец за всички други цели - разреждане (разхлаждане) на минералната вода, която се добива от сондаж № 4 от Термоминерално находище “Варварски минерални бани” за пълненето на два външни басейна в УПИ V – „Малка ВЕЦ и хотел“, кв. 9, по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември, Обл. Пазарджик“.

В УПИ V – „Малка ВЕЦ и хотел“, кв. 9, по плана на Варварски минерални бани съществуват изградени два външни басейна, предназначени за рекреационни нужди на посетителите. Басейните са с обща кубатура от 182 m³ и ще се ползват 6 месеца в годината – през периода м. април – м. септември включително. Инвестиционното предложение предвижда да бъде изграден нов тръбен кладенец (СК2) за обезпечаване на нуждите от вода за разреждане (разхлаждане) на минералната вода в басейните, която се добива от сондаж № 4 от Термоминерално находище “Варварски минерални бани”.

Изграждането на кладенеца ще се извърши по класическа технология - чрез изкопаване на земна маса (сондиране), поставяне на бетонови пръстени за експлоатационна (обсадна) колона, филтър, утаител, надфилтърна тръбна наставка, устие и шахта (главна).

Параметри на водовземането:

Средноденоношен дебит на черпене -	0,28 l/s
Максимален дебит на черпене -	1,00 l/s
Годишен обем на черпене -	4 312 m³
Период на черпене в сезона -	6 месеца от м. април до м. септември, включително

Дълбочината на кладенеца ще бъде до 25 m, със затръбен диаметър 160 mm.

Водочерпенето от новото съоръжение ще става, посредством потопяема помпа.

Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Температурата на водата в Термоминерално находище “Варварски минерални бани” е над 72° С. Настоящото инвестиционно предложение има за цел да осигури температура на водата, която да е оптимална за физиологията на човешкото тяло. Тази температура ще бъде достигната, чрез разреждане на минералната вода, която се добива от сондаж № 4. Охладената вода ще се използва в двата външни басейна за рекреационни нужди на посетителите.

Връзка с други съществуващи и одобрени дейности.

Добива на минерална вода от сондаж № 4 от Термоминерално находище “Варварски минерални бани” се осъществява, въз основа на Разрешително № 01610072/24.03.2008 г. на МОСВ.

Подробна информация за разгледани алтернативи.

Водоползването от съществуваща централизирана водоснабдителна мрежа е икономически неизгодно, поради което такъв алтернативен вариант не е разглеждан.

Поради липсата на подходящ повърхностен воден обект, алтернативен вариант за водоползване от такъв обект не е разглеждан.

Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

УПИ V – „Малка ВЕЦ и хотел“, кв. 9, по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември, Обл. Пазарджик“.

Координати на проектния тръбен кладенец:

Географски координати:

N 42°08'01.7

E 24°07'30.4

Геодезически координати:

X 4541204.86

Y 8564807.49

Кота: 359,05 м

Описание на основните процеси, капацитет.

Параметри на водовземаването:

Средноденоношен дебит на черпене -	0,28 l/s
Максимален дебит на черпене -	1,00 l/s
Годишен обем на черпене -	4 312 m³
Период на черпене в сезона -	6 месеца от м. април до м. септември, включително

Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на нова и промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Инвестиционното предложение предвижда строителство и последващо използване на тръбен кладенец. Това строителство ще бъде извършено еднократно, без отделни етапи на изпълнение.

Предлагани методи за строителство.

Изграждането на кладенеца ще се извърши по класическа технология - чрез изкопаване на земна маса (сондиране), поставяне на бетонови пръстени за експлоатационна (обсадна) колона, филтър, угаител, надфилтърна тръбна наставка, устие и шахта (главна).

Водочерпенето от съоръжението ще става, посредством потопяема помпа.

Природни ресурси, предвидени за използване при строителството и експлоатацията.

Единственият природен ресурс, който ще бъде използван, са подземните води от новото водовземно съоръжение – тръбен кладенец СК2.

Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.

Няма да се генерират производствени, опасни, строителни и битови отпадъци.

Очакваните количества отпадъчни води са с обем, равен на ползвания от двата басейна или около 9 000 m³/год – включват освен добиваните от проектния кладенец студени води и минералните, ползвани за пълнене на басейните.

Формираните отпадъчни води ще постъпват в новоизградена водоплътна изгребна яма. Ямата ще бъде почиствана периодично, при напълване, като за целта ще бъде сключен договор с оправомощено лице. Отпадъчните води и утайките ще бъдат извозвани и депонирани на пречиствателна станция за отпадъчни води, която ще бъде определена по указание от Община Септември.

Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда.

За намаляване на отрицателното въздействие върху подземните води ще бъдат спазени всички мерки, заложи в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано при спазване на следните условия:

- Предвид на това, че бъдещият тръбен кладенец попада в рамките на проектен пояс П-ри на СОЗ около КИ № 1, КИ № 2 и експлоатационни сондажи №№ 2,3,4,5 и 6, разкриващи минерални води от находище „Варвара“, с. Варвара, общ. Септември, Обл. Пазарджик и се намира на около 2 м от проектен пояс I-ви на СОЗ около КИ № 1, КИ № 2 и съответно много близо до водоизточниците, бъдещото сондиране няма да се извършва на дълбочина, по-голяма от 25 метра. Процедурата по учредяване на СОЗ, все още, не е завършена, което ще се има предвид;

- При извършване на сондажните работи ще се следи постоянно температурата на водата. При индикация и за най-малко повишаване на температурата на водата, сондирането ще бъде спряно и сондажът ще бъде тампониран.

Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчни води).

Ще бъде изграден довеждащ водопровод от новия кладенец до съществуващите басейни. За целта ще бъдат използвани стандартни PVC-тръби. Тръбопроводът ще бъде изграден изцяло в границите на имота.

Ще бъде изградена нова водоплътна изгребна яма, в която ще бъдат отвеждани формираните отпадъчни води, посредством новоизградена канализационна тръба. Тази тръба, също ще бъде от PVC-тръби.

Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Окончателното одобряване на инвестиционното предложение е от компетентността на Басейнова дирекция - Източно-беломорски район.

Решението по преценяване на необходимостта от ОВОС е необходимо за пред Басейнова дирекция - Източно-беломорски район.

Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Риск от инциденти.

Поради своето естество, инвестиционното предложение не представлява опасност за здравето и живота на хората и за околната среда.

3. Местоположение на инвестиционното предложение.

План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Бъдещият тръбен кладенец ще бъде изграден в УПИ V – „Малка ВЕЦ и хотел“, кв. 9, по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември, Обл. Пазарджик.

Координати на проектния тръбен кладенец:

Географски координати:

N 42°08'01.7

E 24°07'30.4

Геодезически координати:

X 4541204.86

Y 8564807.49

Кота: 359,05 м

Имотът не попадат в границите на защитени територии, обявени по реда на Закона за защитените територии.

Имотът попада в територията на следните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“:

Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Яденица“ (BG0001386), приета с Решение № 661/23.10.2007 г. на МС.

Съществуващи ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

УПИ V – „Малка ВЕЦ и хотел“, кв. 9, по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември, Обл. Пазарджик е собственост на възложителя.

Няма да бъдат засегнати други ползватели на земи.

Зониране или земеползване, съобразно одобрени планове.

УПИ V, кв. 9, по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември, Обл. Пазарджик е за „Малка ВЕЦ и хотел“.

Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в чувствителни зони, уязвими зони и учредени санитарно - охранителни зони. Бъдещият тръбен кладенец попада в рамките на проектен пояс II-ри на СОЗ около КИ № 1, КИ № 2 и експлоатационни сондажи №№ 2,3,4,5 и 6, разкриващи минерални води от находище „Варвара“ и се намира на около 2 м от проектен пояс I-ви на СОЗ около КИ № 1, КИ № 2. Процедурата по учредяване на СОЗ, все още, не е завършена.

Имотът не попада в границите на защитени територии, обявени по реда на Закона за защитените територии.

Имотът попада в територията на следните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“:

Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Яденица“ (BG0001386), приета с Решение № 661/23.10.2007 г. на МС.

Защитената зона обхваща териториите между долините на реките Яденица и Чепинска, като р. Яденица се явява северна граница на защитената зона. На запад достига курорта Юндола и с. Света Петка. На юг достига землището на с. Драгиново, а на изток - до селата Варвара и Ветрен дол. Защитената зона представлява биокоридор между Национален парк „Рила“ и Западни Родопи. Това са слабо засегнати територии, в които се опазват масиви от бял бор и ела (едни от най-големите в България). В дълбоките долини на реките Яденица и Чепинска растат крайречни галерии от елша. Зоната е място за размножаване и миграция на мечката. ЗЗ „Яденица“ позволява постоянното живеене на няколко мечки и е важна за опазване на връзката между различните части на Рило-Родопската популация на вида. Заплаха за зоната са всички дейности, свързани с унищожаване на крайречните местообитания и местообитанията на мечката и дивата коза. ЗЗ „Яденица“ е обявена за постигане на следните цели: Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона; Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата; Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Качество и регенеративна способност на природните ресурси.

Съгласно Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район, подземно водно тяло с код BG3G00000Pt047 е в лошо химично състояние (показател със съдържание над стандарта по Наредба 1/2007 г. е перманганатна окисляемост) и добро количествено състояние.

Подробна информация за всички разглеждани алтернативи за местоположение.

Алтернативи за местоположение на инвестиционното предложение не са разглеждани, тъй като последното е ограничено от собствеността на имота и от местоположението на съществуващите басейни.

4. Характеристика на потенциалните въздействия.

Въздействия върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, въздуха, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите, защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Няма да има такова въздействие.

Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Имотът не попада в границите на защитени територии, обявени по реда на Закона за защитените територии.

Имотът попада в територията на следните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“:

Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Яденица“ (BG0001386), приета с Решение № 661/23.10.2007 г. на МС.

Защитената зона обхваща териториите между долините на реките Яденица и Чепинска, като р. Яденица се явява северна граница на защитената зона. На запад достига курорта Юндола и с. Света Петка. На юг достига землището на с. Драгиново, а на изток - до селата Варвара и Ветрен дол. Защитената зона представлява биокоридор между Национален парк „Рила“ и Западни Родопи. Това са слабо засегнати територии, в които се опазват масиви от бял бор и ела (едни от най-големите в България). В дълбоките долини на реките Яденица и Чепинска растат крайречни галерии от елша. Зоната е място за размножаване и миграция на мечката. ЗЗ „Яденица“ позволява постоянното живеене на няколко мечки и е важна за опазване на връзката между различните части на Рило-Родопската популация на вида. Заплаха за зоната са всички дейности, свързани с унищожаване на крайречните местообитания и местообитанията на мечката и дивата коза. ЗЗ „Яденица“ е обявена за постигане на следните цели: Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона; Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата; Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Не се очаква да има въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Няма да бъде повлиян благоприятния природозащитен статус на природни местообитания и видове, представляващи предмет на опазване.

Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очаква въздействие.

Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Не се очаква въздействие.

Вероятност от поява на въздействието.

Не се очаква въздействие.

Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Не се очаква въздействие.

Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсирание на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За намаляване на отрицателното въздействие върху подземните води ще бъдат спазени всички мерки, заложи в Плана за управление на речните басейни в Източно-беломорски район.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано при спазване на следните условия:

- Предвид на това, че бъдещият тръбен кладенец попада в рамките на проектен пояс II-ри на СОЗ около КИ № 1, КИ № 2 и експлоатационни сондажи №№ 2,3,4,5 и 6, разкриващи минерални води от находище „Варвара“, с. Варвара, общ. Септември, Обл. Пазарджик и се намира на около 2 м от проектен пояс I-ви на СОЗ около КИ № 1, КИ № 2 и съответно много близо до водоизточниците, бъдещото сондиране няма да се извършва на дълбочина, по-голяма от 25 метра. Процедурата по учредяване на СОЗ, все още, не е завършена, което ще се има предвид;

- При извършване на сондажните работи ще се следи постоянно температурата на водата. При индикация и за най-малко повишаване на температурата на водата, сондирането ще бъде спряно и сондажът ще бъде тампониран.

Няма да има въздействия върху човешкото здраве.

Трансграничен характер на въздействието.

Няма такова въздействие.

Възложители:.....

.....