

**ДО МЕСТНАТА ОБЩНОСТ- ГРАЖДАНИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, КОИТО  
ОСЪЩЕСТВЯВАТ ДЕЙНОСТ ИЛИ ПОЛЗВАТ УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА  
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ**

**П О К А Н А**

**ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ ЗА НЕОБХОДИМОСТТА  
ОТ ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩНСКИ ДЪЛГ**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На основание чл.15 от Закона за общинския дълг, отправям настоящата покана до местната общност за участие в провеждане на обществено обсъждане за **необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг.**

Общественото обсъждане ще се проведе на **03.10.2014 г. от 17:00** часа в залата на Община Септември, гр. Септември, ул. „Ал. Стамболийски” № 37 А.

Предложението ми е за поемане на дългосрочен общински дълг при следните условия:

- 1. Поемане на дългосрочен общински дълг в размер на 250 000 ( двеста и петдесет хил. лв.).**
- 2. Вид на дълга:** Заем от финансова институция, избрана чрез процедура по реда на Закона за обществените поръчки.
- 3. Цел на кредита:** Погасяване на стари задължения към фирма „ПЪТСТРОЙ” ООД гр. Пазарджик във връзка с постигната спогодба от 07.05.2014 г. и недопускане на запори по банковите сметки на община Септември. Наложените запори водят до нарушаване на бюджетната финансова дисциплина и невъзможност за разплащане на съществуващи задължения.

Задължението на Община Септември към фирма „ПЪТСТРОЙ” ООД гр. Пазарджик е по договор № 555/08.08.2007 г. за изпълнение на строително монтажни работи по изпълнение на инвестиционен проект за обект „Рехабилитация на пътни участъци от общинската пътна мрежа в Община Септември” съгласно одобрен проект и в съответствие с приетата оферта, неразделна част от договора.

Община Септември е сключила с ДФ „Земеделие” – Договор за безвъзмездна финансова помощ на **30.08.2007 г. за сумата до 3 691 749,60 лв.** с ДДС, за изпълнение на дейностите по проекта.

За извършените по договора СМР „ПЪТСТРОЙ” ООД е съставил и предал на Община Септември 10 броя констативни протоколи обр. 19 и един акт без номер от 03.03.2008 г. за непредвидени, заменени, надвишени СМР, които са на обща стойност **4 903 729,74 лв.** с ДДС.

Поради констатирани несъответствия между договорените и реално извършени строително монтажни работи по проекта, ДФ „Земеделие” не е изплатил в пълен размер уговореното финансиране на Община Септември.

За изпълнение на СМР, „ПЪТСТРОЙ” ООД е издало фактури на обща стойност **4 773 746,20 лв.** с включен ДДС.

Община Септември е заплатила частично на „ПЪТСТРОЙ” ООД **2 527 606,85 лв.**

Неплащането на цялата сума се дължи на липса на осигурено финансиране при сключване на договора, възлагане на СМР и тяхното приемане, както и наложените на Община Септември, **финансови корекции от страна на ДФ „Земеделие”.**

За останалото задължение по договора, „ПЪТСТРОЙ” ООД завежда търговско дело № 65/2013 г. срещу Община Септември, като иска е в размер на **3 495 633,14 лв.**

С цел извън съдебно уреждане на спора и минимизиране на разходите за съдебни дела, в изпълнение на решение № 505/14.10.2013 г. във връзка с решение № 493/25.09.2013 г. и решения № 556/22.01.2014 и 665/08.04.2014 г. се подписа **СПОГОДБА № 92/07.05.2014 г. между Община Септември и „ПЪТСТРОЙ” ООД.**

В тази спогодба страните приемат за установено и се споразумяват че:

**1. Задължението на Община Септември към фирма „ПЪТСТРОЙ” ООД** възлиза на **3 290 535,46** лв.(в.т.ч. 2246139,15 лв. неразплатен остатък от стойността на изпълнените СМР по договор № 555/08.08.2007 г.; 695641,79 лв. обезщетение за забавено плащане за периода от 17.04.2010 г. до 17.04.2013 г. ; 161 967,22 лв. обезщетение за забавено плащане за периода от 17.04.2013 г. до 31.12.2013 г.; 186787,48 лв. представляваща обезщетение за направени от „ПЪТСТРОЙ” ООД съдебни разноски).

**2.** В спогодбата е записано, че Община Септември следва да извършва плащания в срок от 4 години (2014-2017) по това споразумение като превежда по **822 633,91 лв. на година** за да изплати задължението си към „ПЪТСТРОЙ” ООД . След 01.01.2017 г. остатъка от задължението е лихвоносен до окончателното му плащане.

След подписването на горепосоченото споразумение заведеното търговско дело № 65/2013 г. по описа на Окръжен съд Пазарджик е прекратено. В случай че Община Септември не изпълнява уговорените в подписаната спогодба срокове, фирма „ПЪТСТРОЙ” ООД има право да се снабди с изпълнителен лист за забавената част от задължението.

**4. Обезпечения:** чрез ипотека на имот частна общинска собственост – Младежки дом гр. Септември

**5. Срок на издължаване:** не повече от 96 /деветдесет и шет/ месеца, считано от момента на усвояването на част или целия размер на кредита.

**6. Условия за погасяване на дълга:**

- Погасяване на главницата: по погасителен план, който предвижда разпределение на дълга на равни месечни вноски.

- Погасяване на лихвата: извършва се ежемесечно, считано от датата на усвояване на кредита, съобразно усвоеното и се начислява върху остатъчната стойност на главницата.

- Възможност за предсрочно погасяване изцяло и/или на части без такса за предсрочно погасяване.

Писмени становища и предложения по темата на обсъждането могат да се подават и изпращат всеки работен ден от всички граждани и юридически лица, които имат регистрация, осъществяват дейност или ползват услуги на територията на община Септември.

Данни за получаване на становища и предложения:

Община Септември

гр.Септември , ул. „ Ал. Стамболийски” № 37 А

факс: 03561/7779

e-mail: [municipality@septemvri.org](mailto:municipality@septemvri.org)

**Надяваме се на Вашето активно гражданско участие.**