

О Б Щ И Н А С Е П Т Е М В Р И

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ

Община Септември, обл. Пазарджик съобщава, че е изработен проект на ПУП – Парцеларен план за трасе на електропровод СН от съществуващо трасе в ПИ 66264.21.1117 по КК на землище гр.Септември до регулацията на гр.Септември

Трасето на електропровод СН започва от съществуващо трасе на подземен електропровод в имот с идентификатор 66264.21.1117 в посока югоизток пресича имот с идентификатор 66264.27.183 с НТП – напоителен канал и достига регулацията на гр.Септември. Дължината на проектното трасе на електропровода е 32 м.

Заинтересованите лица могат да се запознаят със съдържанието на проекта в отдел „АТУ”, ет.3 в община Септември

На основание чл.128, ал.5 от ЗУТ заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник”.



www.zenitgeo.com; e-mail: info@zenitgeo.com



гр. София 1680, бул. "Гоце Делчев" № 55, тел. 02/ 818 25 55, факс 02/ 818 25 56
гр. Пазарджик 4400, ул. "Екзарх Йосиф" № 1, тел. 034/ 40 55 55, факс 034/ 40 55 56
гр. Пловдив 4000, ул. „Богомил“ № 31, тел. 032/ 27 50 55, факс 032/ 27 50 56
гр. Карлово 4300, ул. "Търговска" № 10, тел. 0335/ 9 55 50

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

**Обект: ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на
подземен електропровод СН от съществуващо трасе в ПИ
66264.21.1117 до регулацията на гр. Септември,
общ. Септември.**

**Възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
КЕЦ – БЕЛОВО**

Изпълнител: „ЗЕНИТ – ГЕО“ ЕООД



**гр. Пазарджик
Септември, 2022 г.**

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩА ЧАСТ

ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на подземен електропровод СН от съществуващо трасе в ПИ 66264.21.1117 до регулацията на гр. Септември, общ. Септември, е изработен на основание Решение № 907 от 30.08.2022 година на Общински съвет – гр. Септември, чл. 124а, ал. 1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и искане на Възложителя.

Нормативна уредба, използвана при разработването на проекта:

- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (дв. бр. 57 от 2001 г.);
- Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
- Закон за водите (дв. бр. 65 от 2006 г.)
- Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и правилника за прилагането му (ППЗОЗЗ);

За изходни материали при проектиране на парцеларния план е използвана:

- Част от КККР за имотите от землището на гр.Септември.

1. Описание на трасето

Проектното трасе започва от съществуващо трасе на подземен електропровод в ПИ 66264.21.1117 в посока югоизток като преди да достигне регулацията на гр. Септември пресича ПИ с идентификатор 66264.27.183 с НТП напоителен канал.

В изкопа ще бъдат разположени два кабела СН

Дължината на трасето е 32 м, сервитута определен от двете страни на трасето е по 1м и засегнатата територия е 72 кв. м. общинска публична собственост.

За засегнатите имоти има изработен регистър.

Проектното трасе не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на ЗБР. ИП не подлежи на регламентираните с глава 6 от закона процедури по ОВОС и ЕО.

II. СЪДЪРЖАТЕЛНА ЧАСТ

1. Регистър на засегнатите имоти

Приложеният регистър на засегнатите имоти по трасето съдържа информацията описана в чл.63 в, ал.4 т.2 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ДВ, бр.57 от 2001 г.).

2. Баланси

- По начин на трайно ползване
- По вид собственост
- По предназначение

3. Регистър с координати на чупките на трасето.

Приложен е координатен регистър на чупките на трасето .
Координатите са в Координатна система БГС 2005.

III. ГРАФИЧНА ЧАСТ

Изработен е ПУП - Парцеларен план в М 1:250 в землището върху имотите от Кадастралната Карта на гр. Септември, където минава трасето.

Проектант :



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 907

Взето е протокол № 45 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 30.08.2022 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план - парцеларен план за кабелна линия средно напрежение (СН) от съществуващо трасе в имот с идентификатор 66264.21.1117 по КК на землище гр. Септември, до регулацията на гр. Септември

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Зам. Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 и т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.29 от ЗОЗЗ, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП-ПП за трасе на електропровод СН, съществуващо трасе в имот с идентификатор 66264.21.1117 по КК на землище гр.Септември, до регулацията на гр.Септември

2.Разрешава изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на електропровод СН, от съществуващо трасе в имот с идентификатор 66264.21.1117 по КК на землище гр.Септември, до регулацията на гр.Септември

Трасето на електропровода се предвижда да започне от съществуващо трасе на подземен електропровод в ПИ 66264.21.1117 с НТП селскостопански, горски, ведомствен път, и в посока югоизток пресича ПИ 66264.27.183 с НТП напоителен канал и достига регулацията на гр.Септември. Дължината на проектното трасе на електропровода е около 32,00 м.

2.1.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2.2. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества)

3.Изработването на ПУП-ПП е за сметка на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, и да се представи в общината за одобрение в двугодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

4.Общински съвет изразява предварително съгласие за право на прокарване и да даде право на преминаване на трасе на електропровод СН, минаващ през общински имоти:

ПИ 66264.21.1117–селскостопански, горски, ведомствен път, землище Септември
ПИ 66264.27.183 – напоителен канал, землище Септември

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

6. Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

7. Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници	21
Присъствали:	21
Гласували:	21
"За":	20
"Против":	0
"Въздържали се":	1

КИРИЛ ТОДОРИН

Председател на ОбС-Септември

Обект: ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на подземен електропровод СН от съществуващо трасе в ПИ 66264.21.1117 до регулацията на гр. Септември, общ. Септември.

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

НА ДВА КАБЕЛА ПОЛОЖЕНИ В ЕДНО ТРАСЕ НА ЕЛЕКТРОПРОВОД
Координатна система БГС 2005г.

№	X [m]	Y [m]
1	4677581.9090	385238.1352
2	4677579.7561	385241.4422
3	4677564.4948	385264.8842
4	4677564.6180	385265.1531
5	4677579.8987	385241.6812
6	4677582.0544	385238.3700

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

СЕРВИТУТ НА ЕЛЕКТРОПРОВОД
Координатна система БГС 2005г.

№	X [m]	Y [m]
7	4677582.6362	385239.3092
8	4677580.4694	385242.6375
9	4677565.1109	385266.2289
10	4677564.0019	385263.8085
11	4677579.1853	385240.4859
12	4677581.3272	385237.1960

Изработил :
/инж. В. Кирова/



Регистър на имотит за определяне трасе на подземен електропровод СН от съществуващо трасе в ПИ 66264.21.1117 до регулацията на гр. Септември, общ. Септември.

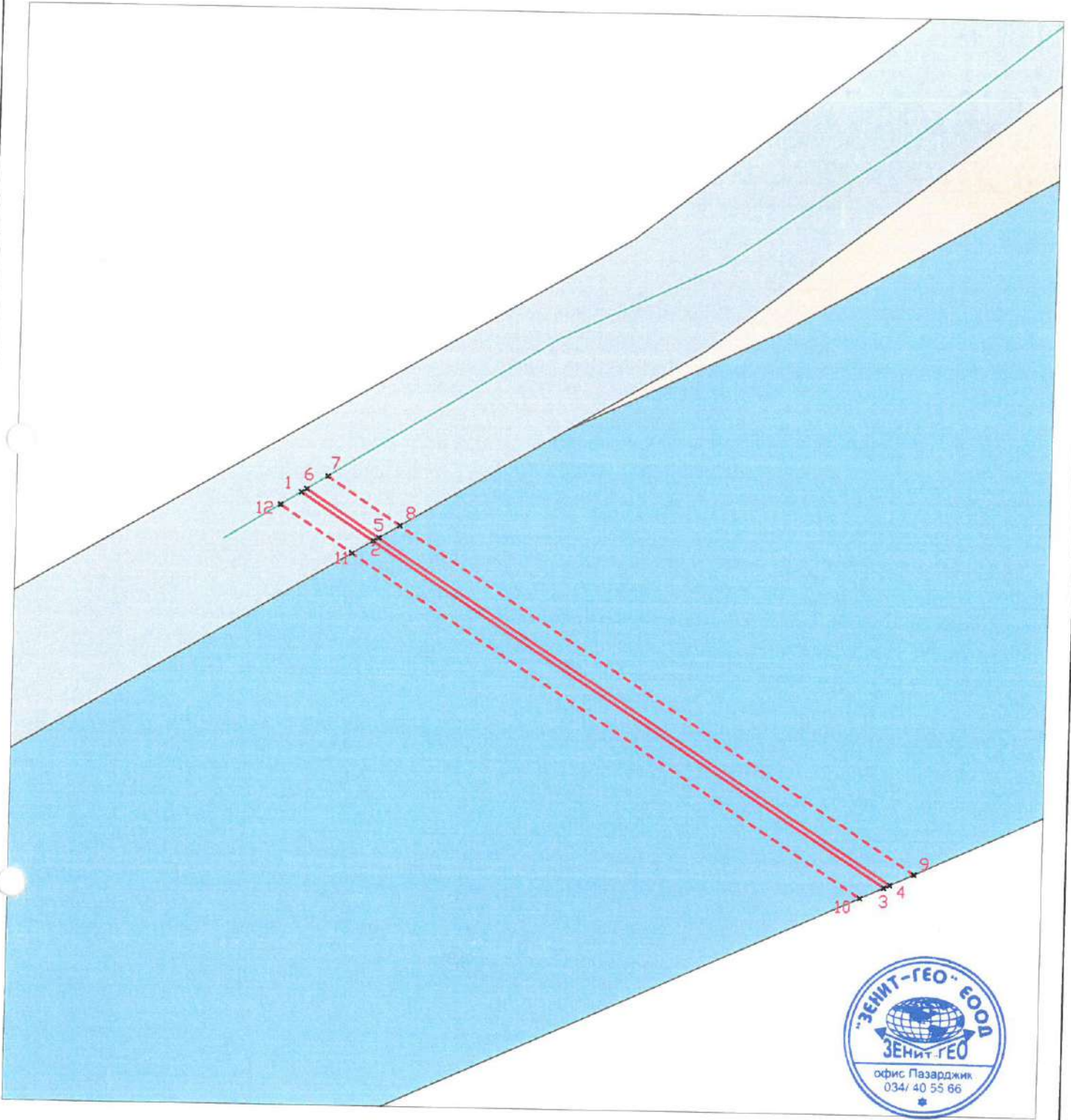
Землище гр. Септември

Имот №	Вид територия по предназначение	НТП	в-ше, местност	Категория	Площ на имота /дка/	Площ за отчуждаване	Учредено право на ползване	Дължина в метри	Вид собственост	Собственик
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
66264.12.1117	земеделска	2230 - За селскостопански, горски, ведомствен път	землище гр. Септември		6.296		0.009		общинска публична	Община Септември
66264.27.183	вови и водни обекти	2100 - Източителен канал	землище гр. Септември		10.754		0.063		общинска публична	Община Септември
Общо:					17.05		0.072			

Изготвил :
 Офис: гр. Септември
 0331/40 55 66



ПУП ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
 за определяне трасе на КЛ СН от съществуващ подземен електропровод
 в ПИ с идентификатор 66264.21.1117 до регулацията на гр. Септември,
 общ. Септември



Легенда:

- Проектно трасе
- - - Сервитутна граница
- Пасище
- За селскост., горски, ведомствен път
- съществуващ подземен ел. провод
- Напоителен канал

www.zenitgeo.com; e-mail: info@zenitgeo.com	
гр. София 1580 бул. "Гледа Димитров" № 55, тел. 02/ 818 25 55, факс: 02/ 818 25 56 гр. Пазарджик 4100, ул. "Блажен Исидор" № 1, тел. 034/ 40 55 55, факс: 034/ 40 55 56 гр. Пловдив 4000 ул. "Борисов" № 21, тел. 082/ 27 56 55, факс: 082/ 27 56 55 гр. Карлово 4300 ул. "Черковна" № 10, тел. 0895/ 9799 50	
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ Управител: инж. Вангелия Кирова	
ОБЕКТ:	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за определяне трасе на КЛ СН от съществуващ подземен електропровод в ПИ с идентификатор 66264.21.1117 до регулацията на гр. СЕПТЕМВРИ общ. СЕПТЕМВРИ
ЧЕРТЕЖ:	ПУП-П ВАНГЕЛИЯ КИРОВА М. 1:250
ПРОЕКТАНТ:	Част от проекта: по удължаване на ПУП инж. В. Кирова ПОДПИС:
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ЕР ЮГ-КЕЦ БЕЛОВО
09.2022	