

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.124 б, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ СЪОБЩАВА, че със Заповед №22 от 04.09.2026г. на Зам. Кмета на община Септември е разрешено изработване, чрез възлагане от „ТЕХДЕСК“ ЕООД собственик на УПИ I -За производство, търговия, услуги и отдых в кв. 16 по плана на с. Бошуля, на проект за изменение на ПУП- ПРЗ за УПИ I -За производство, търговия, услуги и отдых в кв. 16 по плана на с. Бошуля, като с изменението на плана за регулация се предвижда разделяне на УПИ I -За производство, търговия, услуги и отдых на три нови урегулирани поземлени имоти и промяна в отреждането както следва:

- Нов УПИ I-236, За производствена и складова дейност и офиси
- Нов УПИ III-236, За паркинг
- Нов УПИ IV-236, За производствена и складова дейност и офиси

С плана за застрояване за новообразуваните УПИ I-236, За производствена и складова дейност и офиси, УПИ III-236, За паркинг и УПИ IV-236, За производствена и складова дейност и офиси да се предвиди свободностоящо застрояване с височина до 10 м. (3 ет.). Новите урегулирани поземлени имоти да бъдат със следните параметри на застрояване: вид устройствена зона: „Пп“; плътност на застрояване: макс. 80%; интензивност на застрояване: макс. 2,5; озеленена площ: мин. 20%.