


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за частично изменение на ПР –на УПИ VII – Минерален извор в кв. 9 по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември

Възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

Изпълнител: “ЗЕНИТ ГЕО” ЕООД

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 05907
ГПГ	инж. ВАНГЕЛИЯ ГРОЗДАНОВА КИРОВА
Части на проекта: по удостоверение за ПП	Подпис: 
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Пазарджик
2020 г.



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

За обект:

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за частично изменение на ПР на УПИ VII – Минерален извор в кв.9 по плана на Варварски минерални бани, с който се разделя на два нови УПИ XI – За минерален.извор и УПИ XII – За озеленяване.

Възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

Проекта частично изменение на ПР на УПИ VII – Минерален извор в кв.9 по плана на Варварски минерални бани, с който се разделя на два нови УПИ XI – За минерален.извор и УПИ XII – За озеленяване, е изработен на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и заповед на Кмета на общ.Септември № 08/20.02.2020 г.

С проекта на Подробен Устройствен План за за частично изменение на ПР на УПИ VII – Минерален извор в кв.9 по плана на Варварски минерални бани, се предвижда разделяне на УПИ VII – Минерален извор в кв.9 и образуване на два нови УПИ XI – За минерален извор, определящ пояс I на сондаж №2, във връзка с процедура по учредяване на санитарно – охранителна зона и УПИ XII – За озеленяване.

Графично с червен цвят е отразена уличната и дворищната, със син отреждането на отделните УПИ, а с кафяв – изменението на регулацията.

Плана за регулация е изготвен в М 1 : 500.

Площа на новообразуваните имоти е:

- УПИ XI „За минерален извор“ е 69.2 кв м
- УПИ XII „За озеленяване“ е 77 кв м

Частично изменение на плана за регулация на УПИ VII – Минерален извор в кв.9 по плана на Варварски минерални бани, общ. Септември с който се разделя на два нови УПИ XI – За минерален.извор и УПИ XII – За

←—————→

озеленяване е съобразено с нормите за проектиране на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони от 22.12.2003 год. и Наредба №8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

гр. Пазарджик
02.2020 г.

Проектант:.....

/инж. В. Кирова/
