ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: УПИ III-24 И IV-24 В КВ. 6 ПО ПЛАНА НА С. ВИНОГРАДЕЦ, ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Н-ЦИ ТРАЙКО НИКОЛОВ СТАМБОЛИЙСКИ: МАРИЙКА ЯНЕВА СТАМБОЛИЙСКА, ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА, ЯНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА И БОГДАНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА

септември 2026

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 26102
инж. ЯНА ВАСИЛЕВА САВОВА
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ОПП
Подпис: .....
ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

YANA VASILEVA SAVOVA
Digitally signed by YANA VASILEVA SAVOVA
Date: 2026.09.24 13:33:36 +03'00'

инж. Я. Савова

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: УПИ III-24 И IV-24 В КВ. 6 ПО ПЛАНА НА С. ВИНОГРАДЕЦ, ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Н-ЦИ ТРАЙКО НИКОЛОВ СТАМБОЛИЙСКИ С Н.А. 77/24.01.1989Г.: МАРИЙКА ЯНЕВА СТАМБОЛИЙСКА, ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА, ЯНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА И БОГДАНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА

Обектът е възложен за изпълнение от посочените по-горе възложители собственици на УПИ III-24 и IV-24 в кв. 6 по плана на с. Виноградец и се изготвя във връзка Заповед за разрешение №21/04.09.2026г. на Кмета на общ. Септември.

Ситуацията е съобразена с регулационния план на с. Виноградец, община Септември, област Пазарджик.

Подробния устройствен план - План за регулация, предвижда за сметка на УПИ III-24 и IV-24 в кв. 6 по плана на с. Виноградец да се образуват два нови парцела по съществуващите на място - заснети огради и сгради. Така след промените, новообразуваните парцели са с площи и отреждане съответно:

ПЛОЩ НА НОВ УПИ III-24 - 820 КВ.М.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ IV-24 - 798 КВ.М.

ПУП следва да бъде съобразен с изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за ПНУОВТУЗ и Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове, съответно съгласуван с контролни органи.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 26102
инж. ЯНА ВАСИЛЕВА САВОВА
Секция: ГПГ
Членски внос: по удостоверение за ОПП
Подпис: .....
ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА

септември 2026 ИЗПЪЛНИТЕЛ:

YANA VASILEVA SAVOVA
Digitally signed by YANA VASILEVA SAVOVA
Date: 2026.09.24 13:33:54 +03'00'

инж. Я. Савова

СКИЦА ИЗВАДКА

ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН НА С. ВИНОГРАДЕЦ

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ III-24 И IV-24 В КВ. 6 ПО ПЛАНА НА С. ВИНОГРАДЕЦ

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Н-ЦИ ТРАЙКО НИКОЛОВ СТАМБОЛИЙСКИ С Н.А. 77/24.01.1989Г.:
МАРИЙКА ЯНЕВА СТАМБОЛИЙСКА, ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА,
ЯНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА И БОГДАНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА



СЕПТЕМВРИ 2026

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 26102
инж. ЯНА ВАСИЛЕВА САВОВА
Специалност: ГПГ
Членство в проекта: по удостоверение за ОПП
Подпис: .....
ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА

ИЗГОТВИЛ:

YANA VASILEVA SAVOVA
Digitally signed by YANA VASILEVA SAVOVA
Date: 2026.09.24 13:28:19 +03'00'

/инж. Я. Савова/

ОДОБРЯВАМ
със заповед № 44
27.10 2026
КМЕТ:
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ
КМЕТ

ПРОЕКТ

ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ III-24 И IV-24 В КВ.6 ПО ПЛАНА НА С. ВИНОГРАДЕЦ

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Н-ЦИ ТРАЙКО НИКОЛОВ СТАМБОЛИЙСКИ С Н.А. 77/24.01.1989Г.:
МАРИЙКА ЯНЕВА СТАМБОЛИЙСКА, ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА,
ЯНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА И БОГДАНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА

ПЛОЩ НА НОВ УПИ III-24 – 820 КВ.М.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ IV-24 – 798 КВ.М.



СЕПТЕМВРИ 2026

КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 26102
инж. ЯНА ВАСИЛЕВА САВОВА
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ОПП
Подпис:
ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА

ИЗГОТВИЛ:

YANA VASILEVA SAVOVA
Digitally signed by YANA VASILEVA SAVOVA
Date: 2026.09.24 13:26:22 +03'00'

/инж. Я. Савова/

ОДОБРЯВАМ
със заповед № 44
27.10. 2026
КМЕТ:
ОБЩИНА 4 СЕПТЕМВРИ
КМЕТ

ПРОЕКТ

ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ III-24 И IV-24 В КВ. 6 ПО ПЛАНА НА С. ВИНОГРАДЕЦ

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Н-ЦИ ТРАЙКО НИКОЛОВ СТАМБОЛИЙСКИ С Н.А. 77/24.01.1989Г.:
МАРИЙКА ЯНЕВА СТАМБОЛИЙСКА, ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА,
ЯНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА И БОГДАНА НИКОЛОВА СТАМБОЛИЙСКА

ПЛОЩ НА НОВ УПИ III-24 – 820 КВ.М.

ПЛОЩ НА НОВ УПИ IV-24 – 798 КВ.М.



СЕПТЕМВРИ 2026

ИЗГОТВИЛ: YANA VASILEVA SAVOVA

Digitally signed by YANA VASILEVA SAVOVA
Date: 2026.09.24 13:26:22 +03'00'

/инж. Я. Савова/