

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ № 504

Взето с Протокол №34 от заседание на Общински съвет гр. Септември проведено на 14.10.2013г.

Относно: Изменение на решение №492/12.09.2013г. и допълнение на същото, учредяване право на строеж за изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-255 в кв.26 по плана на с.Симеоновец.

В общинска администрация е постъпило Писмо вх.№10-00-252/27.06.2013г. с приложено становище от кмета на с.Симеоновец, който предлага да се учреди право на строеж в УПИ Х-255 в кв.26 с площ от 908 кв.м., за построяване на жилищна сграда на два етажа с РЗП 160 кв.м. За имота е съставен Акт №55/12.03.2012г. за поправка на акт за частна общинска собственост №53/06.01.2012г. Пазарната оценка за учреденото право на строеж на имота, определена от лицензиран оценител е на стойност 806.40 лв. без ДДС. Данъчната оценка на правото на строеж на имота е 331.80 лв., видно от удостоверение за данъчна оценка №6310002573/07.10.2013г. Съгласно чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти, общинска собственост, се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Общински съвет – Септември, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, Петър Атанасов Бошев, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл.33, ал.1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество в Община Септември,

РЕШИ:

1. Да се учреди възмездно право на строеж чрез публичен търг за изграждане на жилищна сграда на два етажа с РЗП 160 кв.м. в УПИ Х-255 /общ./ в кв.26 по плана на с.Симеоновец.

2. Определя начална тръжна цена за учредяване право на строеж по т.1 в размер на 1000 лв. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Септември да организира изпълнение на решението.

Общ брой на общинските съветници:	21
Присъствали:	17
Гласували:	17
“ЗА”	17
“ПРОТИВ”	0
“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	0

АНТОН ВЛАХОВ

Председател на ОбС-Септември