

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 886

Взето с Протокол №55 от заседание на Общински съвет гр. Септември проведено на 27.11.2014г.

Относно: Промяна на начина на трайно ползване/НТП/ на поземлен имот №139007 по Картата за възстановявана собственост в землището на с.Горно Вършило.

В Общинска администрация гр.Септември е постъпило Заявление с вх.№2600-964/14.10.2014г. от „ЛУКОЙЛ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД от гр.София, бул."Тодор Александров" №42 с искане за промяна на предназначението на имот №139007, Публична общинска собственост, площ 2,000 дка. с начин на трайно ползване: Пасище с храсти, находящ се в местността „Ветренски ливади“ по плана за земеразделяне на с.Горно Вършило.

През имота преминава нефтопровод до 300мм с охранителна зона 75м от двете му страни. На основание предварителен проект на „ЛУКОЙЛ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, отразено в Заявлението, обслужващите нефтопродуктопровода съоръжения – шахта и катодна станция, трябва да бъдат изместени в ПИ№139007, което налага и исканата промяна на предназначението на имота. Изграденият нефтопровод и предстоящото изграждане на шахта и катодна станция върху имот №139007, представлява обект на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ, което е основание за прилагане на чл.25, ал.3, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, за промяна на предназначението на имота от пасище с храсти в изоставена нива.

С Протокол от 21.07.2014г.комисия от общинска администрация Септември прави оглед на място на ПИ №139007 и установява, че същият не представлява пасище с храсти, а е нива.

Съгласно скица №Ф00481/14.03.2014г. на Общинска служба по Земеделие гр.Септември е видно, че имот №139007 с площ 2,000дка., находящ се в местността „Ветренски ливади“ е записан, като публична общинска собственост с начин на трайно ползване – пасище с храсти, категория на земята: VI. Разстоянието от имота до населено място по права линия е 1416 м. и до основен път 1427м., видно от Удостоверение с изх.№1914/07.10.2014г., издадено от Общинска служба по земеделие гр. Септември.

В землището на с.Горно Вършило има 6329,17 дка., представляващи пасища мери и пасище храсти, публична общинска собственост, които са достатъчен резерв от постоянно затревени площи, което е и условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството в региона. Промяната на НТП на имот №139007 няма да лиши животновъдите от съответното населено място от територии за паша.

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Кмета на Общината, след станалите разисквания във връзка с гореизложеното и на

основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.25, ал.3, т.1 и ал.5, от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.2, ал.4 от НРПУРОИОС

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна на начина на трайно ползване на ПИ №139007 от пасище с храсти, в нива.
2. Срокът на валидност на предварителното съгласие по т.1 е две години.
3. Възлага на Кмета на Община Септември да организира изпълнението на решението.

Общ брой на общинските съветници:	21
Присъствали:	16
Гласували:	16
“ЗА”	15
“ПРОТИВ”	0
“ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	1

ЛАЗАР ВЛАЙКОВ

Председател на ОбС-Септември